

ID 10808

Suche Unternehmensfinanzierung, Investor, Kapital **Pension mit gewerblicher Zimmervermietung**

Ich möchte mich mit einer Pension selbstständig machen.
Das Konzept und die Rentabilitätspläne wurden mit einem Finanzexperten und Steuerberater erstellt, und sind sehr gut.

Die Ortswahl ist ideal. Es gibt nur ein Haus dieser Art am Ort, und dieses ist aus Hygienegründen kurz vor der Schliessung. Im Umkreis von 30km keine Konkurrenz. Anbindung zur Autobahn in ca. 1km. Die Nachfrage ist sehr gross nach einer Eröffnung solch eines Hauses. Personal (Damen) sind sofort verfügbar. Es muss nur ein geeignetes Objekt angemietet und bestückt werden. Das Haus, dass kurz vor der Schliessung steht, hat jetzt noch einen monatlichen Reingewinn von ca. 20.000-30.000€.

Zur Eröffnung dieses Objekts benötige ich ca. 25.000€, da die Banken aus "moralischen" Gründen ablehnen, aber auch sagen, dass es eine 100%ige Sache ist. Die 25.000€ zahle ich in Raten zurück, und biete desweiteren eine Teilhaberschaft auf bis zu 3 Jahre.

Ein geeignetes Objekt ist noch nicht vorhanden. Ich arbeite zwar mit allen Immobilienmaklern im Umkreis zusammen, aber aufgrund der Art der Verwendung der Immobilie, kann es noch ein wenig dauern, bis ein passendes Objekt gefunden wird.

Bitte nur Anfragen von privaten Geldgebern, keine dubiosen Geldinstitute bzw. Vermittler solcher.

[Investor](#)

Region 59, Deutschland
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-10808.htm