

ID 13933

## Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Gartencenter**

Übersicht:

- Seit über 60 Jahren etabliertes Gartenzentrum in Top-Lage in Südwest-Deutschland
- Eingeführter Name mit gutem Ruf und sicherer und großer Stammkundschaft
- Bekannt als Qualitätsanbieter von Pflanzen (nahezu ausschließlich deutsche Herkunft) und guter Beratung
- Im Pflanzenbereich breites Sortiment
- Eigene Staudenzucht mit großer Vielfalt an Arten und Sorten
- Günstiger und langlaufender Pachtvertrag für das Grundstück
- Gesamtfläche über 2,6 ha
- Qualifiziertes und engagiertes Personal

Zum Investment:

- Der Alleingesellschafter (eine Beteiligungsgesellschaft) sucht Investor oder Unternehmer, der das Unternehmen vollständig übernimmt
- Investment mit großem Synergiepotenzial
- Guter und gepflegter Warenbestand
- Umsatz in 830.000 Euro
- Kaufpreis 240.000 Euro

Standort

- Im Speckgürtel einer Großstadt mit hoher Kaufkraft
- Guter Verkehrsanschluss
- Vom Land Baden-Württemberg gepachtete Fläche (ca. 2,6 ha)
- Pachtzins von rund 7.500 Euro im Jahr, Pachtvertrag bis 2021 mit 2x 5jähriger Verlängerungsoption

Personal

- 5 Vollzeitbeschäftigte (1 Geschäftsführer, 2 Meister, 2 Azubis)
- 6 Teilzeitbeschäftigte

Produktsortiment

- Eigene Staudenzucht
- Gehölze
- Saisonpflanzen
- Zimmerpflanzen
- Blumenzwiebeln / Sämereien
- Pflanzerde
- Pflanzgefäße
- Pflanzenpflegemittel
- Wohnaccessoires
- Gartenartikel
- Wassertechnik

Perspektiven zur Weiterentwicklung

- Gemeinsame Verwaltung: Durch Zusammenlegung administrativer Aufgaben in einem größeren Verbund können Kosteneinsparungen erzielt werden.
- Gemeinsamer Einkauf: Das Ergebnis des Unternehmens kann durch gemeinsamen Einkauf im Verbund mit anderen Gartenzentren, Baumschulen etc. deutliche Verbesserungen erfahren.
- Marketing: Ein professionelleres Marketing (u.a. auch Websiteerstellung und Durchführung von Veranstaltungen) kann neue Käufergruppen bei Wiederverkäufern und Endverbrauchern erschließen.
- Staudenzucht: Die hauseigene Staudenzucht kann durch eine Ausweitung weitere Standorte mit beliefern und somit eine bessere Auslastung erzielen.
- Nutzung der bisherigen Freifläche: Derzeit sind ca. 15% der Fläche ungenutzt. Diese Freifläche kann für eine Erweiterung des Pflanzenanbaus genutzt werden.
- Zusätzlicher Standort: Guter Standort für Unternehmen, die zur Diversifizierung oder Erweiterung der eigenen Tätigkeit eine eigene/weitere Niederlassung im Südwesten Deutschlands suchen.

### [Unternehmensverkauf](#)

Region 76, Deutschland

Inserat im Auftrag

Weitere Informationen und Kontakt unter

[www.biz-trade.de/ma-13933.htm](http://www.biz-trade.de/ma-13933.htm)