

ID 20836

## Biete Unternehmensnachfolge, Firmennachfolge **Cafe-Restaurant**

Traumhaftes Café / Restaurant im Schloss zur Übernahme.

Wir bieten hier nicht nur unser Café / Restaurant zur Übernahme, sondern auch bereits zahlreiche Reservierungen für Gesellschaften im gesamten Jahr.

Mehere Großveranstaltungen auf dem Hofgelände (Weihnachtsmarkt etc.) gewährleisten weitere hohe Umsätze.

Das Objekt ist aufgrund seiner einzigartigen Erscheinung und dem atemberaubenden Ambiente ein wahrer Magnet für Feierlichkeiten (Hochzeiten, Firmen, Privatanlässe) und bietet viele Möglichkeiten für eigene Events. Wohl einer der schönsten und idyllischsten "Biergarten" der Region.

Das Objekt ist komplett und hochwertig ausgestattet (Küche, Bar, Gasträume) und verfügt über 3 wunderschöne Räume mit ca. 65 - 75 Sitzplätzen (mit offenem Kamin), sowie 2 idyllischen Terrassen mit nochmals ca. 85 Sitzplätzen (erweiterbar).

Zum Inventar gehören u.a.

- Voll ausgestattete Gastroküche mit Konvektomat, Großkochfelder, Wärmeschränke, etc.
- Spülstraße (Winterhalter)
- Kühlzelle mit Bierleitung, Gastro-Kühlschränke (neuwertig)
- Komplett ausgestattete Bar mit Bierzapfanlage, Kühltheke, Eiswürfelmaschine, Profi-Siebträgermaschine (neuwertig), Profi-Kaffeemühlen (neuwertig), Eiswürfelmaschine, Gläserpülmaschine (Winterhalter).
- Maßangefertigte Bestuhlung/Tische/Möbel
- Komplette Terrassenbestuhlung (1 Jahr alt)
- Lounge-Bestuhlung
- Buffet- Bankettzubehör
- u.v.m.

Neu-Anschaffungspreis: ca. 140.000 EUR

Der Kaufpreis bezieht sich wie erwähnt nicht nur auf das Inventar, sondern beinhaltet vorhandene Reservierungen und die gute Marktplatzierung (hohe Nachfrage).

Die Pacht ist vergleichsweise sehr gering und kann in der Regel mit einer Feierlichkeit erwirtschaftet werden.

Mit Abendgeschäft (Restaurantbetrieb) sollte eine Verdoppelung vom Umsatz spielend möglich sein.

Bitte nur bei ernsthaftem Interesse und vorhandener Bonität melden. Gerne lassen wir Ihnen Detailinformationen zukommen.

Aus familiären und gesundheitlichen Gründen können wir den Betrieb leider nicht wie erforderlich fortführen.

Kaufpreis: VB 79.000

[Nachfolge](#)

Region 42, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

[www.biz-trade.de/ma-20836.htm](http://www.biz-trade.de/ma-20836.htm)