

ID 21774

Biete Unternehmensnachfolge, Firmennachfolge **Fitness**

Es ist Zeit, mich beruflich zurückzuziehen. Deshalb suche ich eine/-n Nachfolger/-in für ein inhabergeführtes Kosmetik / Wellness und HYPOXI Studio , das seit dem Jahre am Ort ist. Das Studio befindet sich in Weiden. Es handelt sich um eine Gewerbefläche mit großer Schaufensterfront, die eine sehr gute Werbefläche bietet. Das Studio überzeugt durch eine hochwertige Ausstattung, perfekte Anbindung zum öffentlichen Nahverkehr, Autobahn und ein sehr gepflegtes Ambiente. Kundenparkplätze vor dem Studio. Die Immobilie wurde im Frühjahr renoviert.

Auf 125qm Studiofläche finden Sie alle 4 HYPOXI Geräte, die jährlich gewartet wurden und in Top Zustand sind. Es besteht von HYPOXI Seite ein Gebietsschutz, sodaß es keine direkte Konkurrenz gibt.

Es gibt einen Empfang, Trainingsfläche, Umkleiden, Kundenschießfächer, 2 getrennte Toiletten, 1 Dusche und einen Vorratsraum (Waschmaschine inkl. Trockner).

Der Kosmetikraum ist komplett ausgestattet Außerdem (Ballancer, Tiefenwärme, Meso Care, Dermio Care, Iono Care), Küche, kleiner Massageraum.

Im Keller ist noch ein großer Raum, der zur Zeit als Lager benutzt wird. Der aber auch noch zur Studiofläche ausgebaut werden könnte.

Es gibt 8 Beauty Trimmer, diese sind eine Einheit von verschiedenen Bewegungsliegen. Die Bewegungsliegen werden motorisch, also automatisch angetrieben. Diese bewegen sämtliche Körperteile gleichmäßig.

Das Studio kann natürlich auch umstrukturiert werden z.B. als reines HYPOXI Studio, oder für Kurse / ohne Kosmetik. Es ist auch ideal für Existenzgründer oder Quereinsteiger, da das Studio bereits eine gute Marktdurchdringung erzielt und das volle Potenzial noch nicht ausgeschöpft ist (Kein Franchise).

Der bestehende Mietvertrag läuft noch bis mit Option der jährlichen Verlängerung.

Geringe Mietkosten des Ladenlokals.

Preis VB inkl. Einarbeitungszeit

Nachfolge

Region 50, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

www.biz-trade.de/ma-21774.htm