

ID 25022

Suche Unternehmensbeteiligung, Firmenbeteiligung **Wäschediens**

Es geht um eine Investition von ca. 150.000 €. Man kann auch kleiner anfangen, was dann den Wachstum langsamer gestaltet. Ich biete eine Dienstleistung an, die ca. 60 % der Menschen nutzen werden. Diese Dienstleistung wird noch nicht angeboten und ist somit nach einer Anlaufphase hoffentlich ein Selbstläufer. Das Ziel ist es, in diesem Jahr den ersten Store zu eröffnen und Ende des Jahres den zweiten. Vielleicht auch früher, je nach dem, wie es anläuft. Wir werden erst mal die Top Lage anmieten um später dann mit Franchise Partnern die 1b und 2a Lagen zu bestücken. Ich tippe auf Kosten für den Franchise Nehmer von ca. 30.000 € pro Store. Komplett eingerichtet und Einsatzbereit. Es sollen weitere Stores eröffnet werden, die von den Gewinnen der ersten Stores finanziert werden. Die Investitionen sollten nach ca. einem Jahr komplett getilgt sein. Die Einnahmen werden ca. 300% über dem durchschnittlichen Gehalt liegen. Weitere Luxusstores werden ca. 50.000 Kosten. Die Mieten werden bei ca. 1500 - 2000 € in 1A Lagen betragen, 800 - 1500 in 2a und 1b Lagen. In den nächsten 10 Jahren werden 100 Franchise Stores geplant. Was ein passives Einkommen von mehreren Tausend € pro Monat garantiert. Es wird eine einmalige Investition sein. Die Partner rechnen 50/50 ab. Gewinne werden in den ersten 2 Jahren reinvestiert. Es sollte also jemand sein, der die 75.000 € langfristig investieren möchte. Ab dem dritten Jahr werden dann anteilig Gewinne ausgezahlt, bzw. die Franchiseseinnahmen komplett. Man darf nicht vergessen, dass von den Franchiseseinnahmen auch Personal bezahlt werden muss und natürlich alles versteuert wird. Manchmal sind Investitionen besser als Auszahlung. Das kann aber alles im Falle des Falles besprochen werden. Es wird ein passiver oder aktiver Geschäftspartner gesucht. Mit dem ersten Franchisepartner wird ein Headoffice bezogen. Es werden pro 30 Stores ein Kontrolleur eingestellt, der dafür Sorge trägt, dass unsere Vorgaben auch ausgeführt werden. Umsätze werden täglich ans Headoffice gemeldet und der Kontrolleur wird es wöchentlich kontrollieren. Ab dem 10ten Store wird ein Medienexperte eingestellt, der die Internetseite betreut und aktive Merchandising plant und durchführt. Gerade die Neueröffnung von Stores werden von uns betreut. Es werden Partys organisiert. Da wir Familien ansprechen, werden Hüpfburgen aufgebaut, es gibt Getränke, Barbeque etc. Das wird alles vom Headoffice betreut und koordiniert. Der Kontrolleur kontrolliert auch die Umbaumaßnahmen der Stores, dass die Zeit eingehalten wird, dass alle Pläne umgesetzt werden und dass die Eröffnung auch stattfinden wird. Sollte das Ihr Interesse geweckt haben, bitte ich um einen Anruf zur Terminvereinbarung

Beteiligung

Region 47, Deutschland
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-25022.htm