

---

ID 26719

## Biete **Bauträger**

Unser teilerschlossener Gewerbegrund erwartet einen neuen Eigentümer für 20.000 m<sup>2</sup> (185,- €/m<sup>2</sup>).

Lagebeschreibung:

Das am nördlichen Ortsrand vom / Ettenbeuren gelegene Grundstück liegt an der St 2024 und 5 km von der B16, (Nähe A7 / A8 / B 300), somit eine hervorragende Lage und Verkehrsanbindung.

Das Grundstück ist bereits durch einen asphaltierten Weg der parallel St 2024 verläuft, erschlossen. Die Anbindung zu Kanal, Wasser und Strom wird nach Gewerbebedarf erstellt. Das Grundstück ist geeignet für Industrie, Produktion, Dienstleistung, Handel, Spedition oder Lager.

Region 89, Deutschland  
Inserat im Auftrag

Weitere Informationen und Kontakt unter  
[www.biz-trade.de/ma-26719.htm](http://www.biz-trade.de/ma-26719.htm)